

## INFORMATION SUR LES ACTIFS DE LA FIDUCIE

Au 30 septembre 2012

### Ventilation des actifs

Les tableaux ci-dessous font la synthèse d'un portefeuille d'actifs dans lequel la Fiducie et la Banque Toronto-Dominion détiennent une participation en copropriété indivise depuis le 30 septembre 2012. Les actifs en fiducie consistent principalement en une participation en copropriété dans un tel type de portefeuille d'actifs. Les données présentées dans ces tableaux ne reflètent pas nécessairement la composition du portefeuille après le 30 septembre 2012.

En date du 30 septembre 2012, le pointage de crédit moyen pour ces actifs était de 782. Les pointages de crédit sont produits par l'agence d'évaluation de crédit Équifax Canada Inc. et vont d'environ 400 (médiocre) à 900 (parfait). Ce sont des mesures couramment utilisées par les banques et autres institutions financières pour déterminer la solvabilité des emprunteurs, laquelle est établie en pondérant plusieurs facteurs, dont leurs antécédents de crédit, leurs dettes courantes et l'âge de leurs comptes.

### Ventilation des actifs par type d'actif

(en milliers de dollars)

(non vérifié)

<u>Type d'actif</u>	<u>Nombre d'actifs</u>	<u>Pourcentage du nombre total d'actifs</u>	<u>Solde en souffrance</u>	<u>Pourcentage du solde en souffrance</u>
<b>Prêts hypothécaires résidentiels</b>	0	0 %	0 \$	0 %
Prêts hypothécaires de premier rang assurés par la SCHL	0	0 %	0	0 %
Prêts hypothécaires de premier rang ordinaires	0	0 %	0	0 %
Prêts hypothécaires résidentiels assurés par une entreprise privée	0	0 %	0	0 %
Lignes de crédit garanties (assurées par la SCHL)	17 044	100 %	2 091 363	100 %
Lignes de crédit garanties (ordinaires)	0	0 %	0	0 %
<b>Participations en copropriété</b>	0	0 %	0	0 %
<b>Titres adossés à des créances hypothécaires</b>	0	0 %	0	0 %
<b>Autres actifs</b>	0	0 %	0	0 %
<b>Total.....</b>	<u>17 044</u>	<u>100 %</u>	<u>2 091 363 \$</u>	<u>100 %</u>

Au 30 septembre 2012, le solde moyen du compte de ces actifs s'établissait à 122 704 \$.

**Ventilation des actifs par échéance**  
(en milliers de dollars)  
(non vérifiés)

<u>Durée à courir jusqu'à l'échéance</u>	<u>Solde en souffrance</u>	<u>Pourcentage du solde en souffrance</u>
Variable .....	940 790 \$	45 %
Au plus 12 mois.....	177 064	8 %
Plus de 12 mois jusqu'à 24 mois.....	154 092	7 %
Plus de 24 mois jusqu'à 36 mois.....	475 828	23 %
Plus de 36 mois jusqu'à 48 mois.....	222 162	11 %
Plus de 48 mois jusqu'à 60 mois.....	121 049	6 %
Plus de 60 mois.....	378	0 %
Total.....	<u>2 091 363 \$</u>	<u>100 %</u>

La durée moyenne jusqu'à échéance des actifs à taux fixe, pondérée en fonction du solde en souffrance au 30 septembre 2012, est de 29 mois.

**Ventilation des actifs par territoire**  
(en milliers de dollars)  
(non vérifiés)

<u>Territoire</u>	<u>Nombre d'actifs</u>	<u>Pourcentage du nombre total d'actifs</u>	<u>Solde en souffrance</u>	<u>Pourcentage du solde en souffrance</u>
Alberta.....	2 095	12 %	330 842 \$	16 %
Colombie-Britannique.....	1 929	11 %	313 430	15 %
Manitoba.....	383	2 %	34 343	2 %
Nouveau-Brunswick.....	255	1 %	18 710	1 %
Terre-Neuve-et-Labrador.....	90	1 %	7 357	0 %
Territoires du Nord-Ouest et Nunavut.....	0	0 %	0	0 %
Nouvelle-Écosse.....	251	1 %	24 371	1 %
Ontario.....	9 242	54 %	1 073 785	51 %
Île-du-Prince-Édouard.....	54	0 %	4 229	0 %
Québec.....	2 382	14 %	245 653	12 %
Saskatchewan.....	347	2 %	36 258	2 %
Yukon.....	16	0 %	2 385	0 %
Total.....	<u>17 044</u>	<u>100 %</u>	<u>2 091 363</u>	<u>100 %</u>

**Ventilation des actifs par rapport prêt-valeur**  
**Ratio des prêts hypothécaires servant de garanties pour des lignes de crédit**  
(en milliers de dollars)  
(non vérifiés)

<u>Rapport prêt-valeur</u>	<u>Nombre d'actifs</u>	<u>Pourcentage du nombre total d'actifs</u>	<u>Solde en souffrance</u>	<u>Pourcentage du solde en souffrance</u>
Au plus 10%.....	15	0 %	161 \$	0 %
Plus de 10 % jusqu'à 15 %.....	128	1 %	3 216	0 %
Plus de 15 % jusqu'à 20 %.....	196	1 %	6 598	0 %
Plus de 20 % jusqu'à 25 %.....	256	2 %	10 888	1 %
Plus de 25 % jusqu'à 30 %.....	286	2 %	13 290	1 %
Plus de 30 % jusqu'à 35 %.....	374	2 %	20 675	1 %
Plus de 35 % jusqu'à 40 %.....	425	2 %	26 806	1 %
Plus de 40 % jusqu'à 45 %.....	424	2 %	33 775	2 %
Plus de 45 % jusqu'à 50 %.....	1 071	6 %	88 634	4 %
Plus de 50 % jusqu'à 55 %.....	491	3 %	52 205	2 %
Plus de 55 % jusqu'à 60 %.....	732	4 %	83 330	4 %
Plus de 60 % jusqu'à 65 %.....	1 298	8 %	179 076	9 %
Plus de 65 % jusqu'à 70 %.....	914	5 %	137 637	7 %
Plus de 70 % jusqu'à 75 %.....	6 256	37 %	752 316	36 %
Plus de 75 % jusqu'à 80 %.....	4 178	25 %	682 756	33 %
Total.....	<u>17 044</u>	<u>100 %</u>	<u>2 091 363 \$</u>	<u>100 %</u>

**Actifs en souffrance en pourcentage des actifs**  
(en milliers de dollars)  
(non vérifiés)

<u>Jours en souffrance</u>	<u>Au 30 septembre 2012</u>		<u>Au 30 juin 2012</u>		<u>Au 31 mars 2012</u>		<u>Au 31 décembre 2011</u>	
	<u>Montant</u>	<u>Pourcentage</u>	<u>Montant</u>	<u>Pourcentage</u>	<u>Montant</u>	<u>Pourcentage</u>	<u>Montant</u>	<u>Pourcentage</u>
De 30 à 60 jours.....	5 527 \$	0%	5 424 \$	0%	9 523 \$	0%	10 358 \$	0%
60 jours et plus.....	0 \$	0%	296 \$	0%	0 \$	0%	20 \$	0%