

## INFORMATION SUR LES ACTIFS DE LA FIDUCIE

**Au 30 juin 2010**

### Ventilation des actifs

Les tableaux ci-dessous font la synthèse d'un portefeuille d'actifs dans lequel la Fiducie et la Banque Toronto-Dominion détiennent une participation en copropriété indivise depuis le 30 juin 2010. Les actifs en fiducie consistent principalement en une participation en copropriété dans un tel type de portefeuille d'actifs. Les données présentées dans ces tableaux ne reflètent pas nécessairement la composition du portefeuille après le 30 juin 2010.

En date du 30 juin 2010, le pointage Beacon moyen pour ces actifs était de 751. Les pointages Beacon sont produits par l'agence d'évaluation de crédit Équifax et vont d'environ 400 (médiocre) à 900 (parfait). Ce sont des mesures couramment utilisées par les banques et autres institutions financières pour déterminer la solvabilité des emprunteurs, laquelle est établie en pondérant plusieurs facteurs, dont leurs antécédents de crédit, l'encours de leur dette et l'âge de leurs comptes.

### Ventilation des actifs par type d'actif

(en milliers de dollars)  
(non vérifié)

<u>Type d'actif</u>	<u>Nombre d'actifs</u>	<u>Pourcentage du nombre total d'actifs</u>	<u>Solde en souffrance</u>	<u>Pourcentage du solde en souffrance</u>
<b>Prêts hypothécaires résidentiels</b>	0	0 %	0 \$	0 %
Prêts hypothécaires de premier rang assurés par la SCHL	0	0 %	0	0 %
Prêts hypothécaires de premier rang ordinaires	0	0 %	0	0 %
Prêts hypothécaires résidentiels assurés par une entreprise privée	0	0 %	0	0 %
Lignes de crédit garanties (assurées par la SCHL)	15 926	0 %	2 120 015*	0 %
Lignes de crédit garanties (ordinaires)	0	0 %	0	0 %
<b>Participations en copropriété</b>	0	100 %	0	100 %
<b>Titres adossés à des créances hypothécaires</b>	0	0 %	0	0 %
<b>Autres actifs</b>	0	0 %	0	0 %
<b>Total.....</b>	<u>15 926</u>	<u>100 %</u>	<u>2 120 015 \$</u>	<u>100 %</u>

Au 30 juin 2010, le solde moyen du compte de ces actifs s'établissait à 133 117 \$.

\*Le 30 octobre 2009, 4 165 lignes de crédit garanties (assurées par la SCHL) comportant un solde impayé total de 600 801 493 \$ ont été ajoutées au portefeuille.

**Ventilation des actifs par échéance**  
(en milliers de dollars)  
(non vérifiés)

<u>Durée à courir jusqu'à l'échéance</u>	<u>Solde en souffrance</u>	<u>Pourcentage du solde en souffrance</u>
Variable .....	970 012 \$	46 %
Au plus 12 mois.....	251 133	12 %
Plus de 12 mois jusqu'à 24 mois.....	434 377	20 %
Plus de 24 mois jusqu'à 36 mois.....	308 871	15 %
Plus de 36 mois jusqu'à 48 mois.....	72 785	3 %
Plus de 48 mois jusqu'à 60 mois.....	82 666	4 %
Plus de 60 mois.....	171	0 %
Total.....	<u>2 120 015 \$</u>	<u>100 %</u>

La durée moyenne jusqu'à échéance des actifs à taux fixe, pondérée en fonction du solde en souffrance au 30 juin 2010, est de 23 mois.

**Ventilation des actifs par territoire**  
(en milliers de dollars)  
(non vérifiés)

<u>Territoire</u>	<u>Nombre d'actifs</u>	<u>Pourcentage du nombre total d'actifs</u>	<u>Solde en souffrance</u>	<u>Pourcentage du solde en souffrance</u>
Alberta.....	1 722	11 %	287 223 \$	13 %
Colombie-Britannique.....	1 779	11 %	308 776	15 %
Manitoba.....	381	2 %	33 606	2 %
Nouveau-Brunswick.....	221	1 %	16 809	1 %
Terre-Neuve-et-Labrador.....	77	1 %	6 904	0 %
Territoires du Nord-Ouest et Nunavut.....	0	0 %	0	0 %
Nouvelle-Écosse.....	233	1 %	22 939	1 %
Ontario.....	8 805	55 %	1 157 282	55 %
Île-du-Prince-Édouard.....	48	0 %	4 023	0 %
Québec.....	2 350	15 %	248 670	12 %
Saskatchewan.....	296	2 %	31 589	1 %
Yukon.....	14	0 %	2 193	0 %
Total.....	<u>15 926</u>	<u>100 %</u>	<u>2 120 015 \$</u>	<u>100 %</u>

**Ventilation des actifs par rapport prêt-valeur**  
**Ratio des prêts hypothécaires servant de garanties pour des lignes de crédit**  
(en milliers de dollars)  
(non vérifiés)

<u>Rapport prêt-valeur</u>	<u>Nombre d'actifs</u>	<u>Pourcentage du</u>	<u>Solde en</u>	<u>Pourcentage du</u>
Au plus 10%.....	10	0 %	195 \$	0%
Plus de 10 % jusqu'à 15 %.....	98	1 %	2 805	0%
Plus de 15 % jusqu'à 20 %.....	173	1 %	6 023	0%
Plus de 20 % jusqu'à 25 %.....	216	1 %	11 191	1%
Plus de 25 % jusqu'à 30 %.....	252	2 %	14 261	1%
Plus de 30 % jusqu'à 35 %.....	318	2 %	19 171	1%
Plus de 35 % jusqu'à 40 %.....	364	2 %	26 130	1%
Plus de 40 % jusqu'à 45 %.....	369	2 %	33 169	2%
Plus de 45 % jusqu'à 50 %.....	947	6 %	87 406	4%
Plus de 50 % jusqu'à 55 %.....	444	3 %	54 967	3%
Plus de 55 % jusqu'à 60 %.....	703	4 %	90 484	4%
Plus de 60 % jusqu'à 65 %.....	1 300	8 %	199 056	9%
Plus de 65 % jusqu'à 70 %.....	828	5 %	138 145	7%
Plus de 70 % jusqu'à 75 %.....	7 026	44 %	943 781	45%
Plus de 75 % jusqu'à 80 %.....	2 878	18 %	493 233	23%
Total.....	15 926	100 %	2 120 015 \$	100 %

**Actifs en souffrance en pourcentage des actifs**  
(en milliers de dollars)  
(non vérifiés)

<u>Jours en souffrance</u>	<u>Au 30 juin 2010</u>		<u>Au 31 mars 2010</u>		<u>Au 31 décembre 2009</u>		<u>Au 30 septembre 2009</u>	
	<u>Montant</u>	<u>Pourcentage</u>	<u>Montant</u>	<u>Pourcentage</u>	<u>Montant</u>	<u>Pourcentage</u>	<u>Montant</u>	<u>Pourcentage</u>
De 30 à 60 jours.....	10 166 \$	0%	9 260 \$	0%	7 451 \$	0%	3 518 \$	0%
60 jours et plus.....	0 \$	0%	109 \$	0%	289 \$	0%	109 \$	0%